

Размер платы за ремонт общего имущества многоквартирного дома

		Площадь МКД (м2):	Размер платы, руб/м2/ме с	Сумма, руб.
1	Остаток средств по ремонту на начало периода	10097,3	0,96р.	-335 075,71
2	Поступления средств			
	Плановые начисления собственникам			116 320,90
	Прочие поступления			0,00
3	Расходы на ремонт общего имущества			95 500,00
4	Остаток средств по ремонту на конец периода			-314 254,81

План работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома

Высоцкого, 21

Начало периода		Конец периода		Кол-во расчетных периодов	
01.01.23		01.01.24		12	
№ п.п.	Наименование работ	Примечание	Стоимость, руб/м2/ме с	Ориентировочная стоимость работ, руб.	
1	Резерв на аварийно-восстановительный ремонт				
2	Мероприятия по подготовке к сезонной эксплуатации			0,37р.	20 000,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Ежегодная поверка манометров МПЗ-У ру16 по требованию правил эксплуатации энерго установок - 10 шт	0,06р.	7 000,00	
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Ежегодная замена термометров ТТЖ-М L66 (150° С) по требованию правил эксплуатации энерго установок - 10 шт	0,02р.	3 000,00	
ПЛАНОВЫЕ РАБОТЫ, ВСЕГО В Т.Ч.:					
3	ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ			59 000,00	
4	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
	Ремонт(чистка) теплообменника	ИТП- 1 шт.	0,21р.	25 000,00	
5	ВНУТРИДОВОМОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ				
6	КИПиА				
	Метрологическая поверка тепловычислителя ТВ-7, замена батареек	ИТП- 1 шт.	0,04р.	4 500,00	
	Метрологическая поверка преобразователей расхода Эмир Прамер Ду 65 мм.	ИТП- 2 шт.	0,04р.	4 500,00	
7	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
	Модернизация ограждения собачей площадки	Ремонт собачей площадки	0,12р.	15 000,00	
8	ЛИФТЫ				
9	ПРОЧЕЕ				
	Благоустройство (посадка деревьев, кустарников, газона)	Посадка деревьев, кустарников, газона	0,08р.	10 000,00	

Директор : _____ А.А. Кириен/

*Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома может корректироваться в зависимости от сложившихся обстоятельств, объемов и уровня оплаты населением по статье «Текущий ремонт», а также на основании решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.